

ÅRSREDOVISNING

för

Hålabäcks Värmeförening ek för.

Org.nr. 749400-1089

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Hålabäcks Värmeförening ek för.

Org.nr. 749400-1089

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens medlemmar utgörs av fastighetsägare inom Hålabäcksområdet i Kungsbacka, vars fastigheter är anslutna till värmeanläggningen i kvarteret Hallonet. Till föreningens värmeanläggning finns 113 anslutna fastigheter.

Föreningens säte är Kungsbacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har resterande tillgångar och skulder överlåtits till Violgatans Samfällighetsförening med org nr 717920-5070. Överskottet av överlåtelsen har fördelats på de 113 anslutna fastigheter och kontrolluppgifter har lämnats in till Skatteverket för alla fastighetsägare.

Föreningen är nu helt tömd.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	1 582 001	3 164 000	3 164 000
Resultat efter finansiella poster	0	230 543	221 558	582 615
Soliditet (%)	100,00	96,24	24,73	11,29

Definitioner av nyckeltal, se noter

Nettoomsättningen är noll då verksamheten överlåtits till Violgatans Samfällighetsförening.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Förlags- insatser	Uppskrivn.- fond	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	339 000	0	0	109 600	192 758
Överföring till Violgatans Samfällighetsförening	0	0	0	-109 600	-192 758
Årets resultat					0
Belopp vid årets utgång	339 000	0	0	0	0

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat 0
0

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning 0
0

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hålabäcks Värmeförening ek för.

Org.nr. 749400-1089

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	1 582 001
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	1 582 001
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-1 276 847
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-41 903
Summa rörelsekostnader		0	-1 318 750
Rörelseresultat		0	263 251
Finansiella poster			
Räntekostnader		0	-32 708
Summa finansiella poster		0	-32 708
Resultat efter finansiella poster		0	230 543
Resultat före skatt		0	230 543
Årets resultat		0	230 543

Hålabäcks Värmeförening ek för.

Org.nr. 749400-1089

BALANSRÄKNING

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	0	401 517
Summa materiella anläggningstillgångar		0	401 517
Summa anläggningstillgångar		0	401 517
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		339 000	263 773
Summa kortfristiga fordringar		339 000	263 773
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	1 068
Summa kassa och bank		0	1 068
Summa omsättningstillgångar		339 000	264 841
SUMMA TILLGÅNGAR		339 000	666 358
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		339 000	339 000
Reservfond		0	109 600
Summa bundet eget kapital		339 000	448 600
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		0	-37 785
Årets resultat		0	230 543
Summa fritt eget kapital		0	192 758
Summa eget kapital		339 000	641 358
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	25 000
Summa kortfristiga skulder		0	25 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		339 000	666 358

Hålabäcks Värmeförening ek för.

Org.nr. 749400-1089

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

10-57

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 301 543	2 301 543
Försäljningar/utrangeringar	<u>-2 301 543</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	0	2 301 543
Ingående avskrivningar	-1 900 026	-1 858 123
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	1 900 026	0
Årets avskrivningar	<u>0</u>	<u>-41 903</u>
Utgående avskrivningar	<u>0</u>	<u>-1 900 026</u>
Redovisat värde	0	401 517

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

KUNGSBACKA 2022-03-

Johan Denke

Lars Olén

Majvor Olén

Johan Ström

Kristian Åkerström

Vår revisionsberättelse har lämnats den mars 2022.

Maria Jonasson
Auktoriserad revisor

Heléne Ekman
Lekmannarevisor